

GECOMBINEERD FAILLISEMENTSVERSLAG

inzake de faillissementen van:

1. **DSB Beheer B.V.** (8^e openbaar verslag)
2. **DS Art B.V.** (7^e openbaar verslag)
3. **DSB Stadion B.V.** (5^e openbaar verslag)
4. **DSB Participaties B.V.** (4^e openbaar verslag)
5. **DSB Internetbedrijven B.V.** (4^e openbaar verslag)
6. **DSB Vastgoed B.V.** (4^e openbaar verslag)
7. **DSB Vastgoed Ontwikkeling B.V.** (4^e openbaar verslag)
8. **Scheringa Museum B.V.** (4^e openbaar verslag)
9. **DSB Spanbroekerweg B.V.** (4^e openbaar verslag)
10. **DSB Vastgoed Exploitatie B.V.** (4^e openbaar verslag)
11. **DSB Bankfilialen B.V.** (4^e openbaar verslag)
12. **Rinsma State B.V.** (4^e openbaar verslag)
13. **DSB Vastgoed Beleggingen B.V.** (4^e openbaar verslag)
14. **DS Sport en Art Beheer B.V.** (4^e openbaar verslag)
15. **Veestapel Opmeer B.V.** (4^e openbaar verslag)
16. **Clicks 4 Sales B.V.** (3^e openbaar verslag)
17. **DS Sport B.V.** (1^e openbaar verslag)
18. **Plazacasa B.V.** (1^e openbaar verslag)

Gegevens onderneming : **DSB Beheer B.V.** ("DSB Beheer")
Faillissementsnummer : 09/812 F (Rechtbank Amsterdam)
09/301 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 21 oktober 2009
Curatoren : mr. R.J. Schimmelpenninck en
mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DS Art B.V.** ("DS Art")
Faillissementsnummer : 09/903 F (Rechtbank Amsterdam)
09/339 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 17 november 2009
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Stadion B.V.** ("DSB Stadion")
Faillissementsnummer : 10/382 F (Rechtbank Amsterdam)
10/125 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 3 juni 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Participaties B.V.** ("DSB Participaties")
Faillissementsnummer : 10/625 F (Rechtbank Amsterdam)
10/224 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Internetbedrijven B.V.** ("DSB Internetbedrijven")
Faillissementsnummer : 10/626 F (Rechtbank Amsterdam)
10/225 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Vastgoed B.V.** ("DSB Vastgoed")
Faillissementsnummer : 10/629 F (Rechtbank Amsterdam)
10/217 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Vastgoed Beleggingen B.V.** ("DSB Vastgoed Beleggingen")
Faillissementsnummer : 10/630 F (Rechtbank Amsterdam)
10/218 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **Scheringa Museum B.V.** ("Scheringa Museum")
Faillissementsnummer : 10/652 F (Rechtbank Amsterdam)
10/227 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Spanbroekerweg B.V.** ("DSB Spanbroekerweg")
Faillissementsnummer : 10/631 F (Rechtbank Amsterdam)
10/219 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Vastgoed Exploitatie B.V.** ("DSB Vastgoed Exploitatie")
Faillissementsnummer : 10/628 F (Rechtbank Amsterdam)
10/216 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **DSB Bankfilialen B.V.** ("DSB Bankfilialen")
Faillissementsnummer : 10/633 F (Rechtbank Amsterdam)
10/221 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming : **Rinsma State B.V.** ("Rinsma State")
Faillissementsnummer : 10/632 F (Rechtbank Amsterdam)
10/220 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak : 14 september 2010
Curator : mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris : mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode : 1 mei 2011 – 31 oktober 2011

Gegevens onderneming	:	DSB Vastgoed Ontwikkeling B.V. ("DSB Vastgoed Ontwikkeling")
Faillissementsnummer	:	10/627 F (Rechtbank Amsterdam) 10/215 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak	:	14 september 2010
Curator	:	mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris	:	mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode	:	1 mei 2011 – 31 oktober 2011
Gegevens onderneming	:	DS Sport en Art Beheer B.V. ("DS Sport en Art Beheer")
Faillissementsnummer	:	10/623 F (Rechtbank Amsterdam) 10/222 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak	:	14 september 2010
Curator	:	mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris	:	mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode	:	1 mei 2011 – 31 oktober 2011
Gegevens onderneming	:	Veestapel Opmeer B.V. ("Veestapel Opmeer")
Faillissementsnummer	:	10/624 F (Rechtbank Amsterdam) 10/223 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak	:	14 september 2010
Curator	:	mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris	:	mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode	:	1 mei 2011 – 31 oktober 2011
Gegevens onderneming	:	Clicks 4 Sales B.V. ("Clicks 4 Sales")
Faillissementsnummer	:	10/935 F (Rechtbank Amsterdam)
Datum uitspraak	:	31 december 2010
Curator	:	mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris	:	mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode	:	1 mei 2011 – 31 oktober 2011
Gegevens onderneming	:	DS Sport B.V. ("DS Sport")
Faillissementsnummer	:	11/498 F (Rechtbank Amsterdam) 11/258 F (Rechtbank Alkmaar)
Datum uitspraak	:	23 augustus 2011
Curator	:	mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris	:	mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode	:	Openingsverslag
Gegevens onderneming	:	Plazacasa B.V. ("Plazacasa")
Faillissementsnummer	:	11/503 F (Rechtbank Amsterdam)
Datum uitspraak	:	30 augustus 2011
Curator	:	mr. drs. J.L.M. Groenewegen
Rechter-commissaris	:	mr. M.L.D. Akkaya
Verslagperiode	:	Openingsverslag

Opmerkingen vooraf

Dit is het achtste openbare verslag van de curatoren van DSB Beheer ("**Curatoren**") en dient in samenhang met de eerdere openbare verslagen te worden gelezen. Het verslag bestrijkt de periode van 1 mei 2011 – 31 oktober 2011.

In dit verslag zijn eveneens opgenomen de verslagen ten aanzien van een aantal andere, inmiddels eveneens in staat van faillissement verkerende, dochtervennootschappen van DSB Beheer (zie hierna onder punt 4 van dit openbaar verslag ("**Activa**"). Voor wat betreft de faillissementen van DS Sport en Plazacasa betreft dit verslag het openingsverslag. Voor wat betreft de faillissementen van DS Art en DSB Stadion wordt eveneens verwezen naar de eerder gepubliceerde openbare faillissementsverslagen van deze vennootschappen.

De faillissementen van DSB Beheer en haar dochtervennootschappen zijn juridisch en financieel complex. In dit gecombineerde faillissementsverslag geven Curatoren op vereenvoudigde wijze de huidige stand van zaken weer volgens de in Nederland geldende richtlijnen voor faillissementsverslaglegging.

Curatoren benadrukken dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

Voor wat betreft de activiteiten van DSB Bank N.V. ("**DSB Bank**") en de onder deze vennootschap vallende vennootschappen van de DSB groep (deze vennootschappen tezamen met DSB Beheer: de "**DSB Groep**") en de (financiële) status daarvan verwijzen Curatoren naar de door de curatoren van DSB Bank gepubliceerde openbare faillissementsverslagen.

Bij de uitvoering van hun werkzaamheden maken Curatoren gebruik van de (advies)diensten van Houthoff Buruma, CMS Derks Star Busmann en PriceWaterhouseCoopers Advisory N.V. ("**PwC**").

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1. Inleiding	7
2. Samenvatting van belangrijkste activiteiten	7
3. Personeel	7
4. Activa	7
5. Debiteuren	15
6. Bank / Zekerheden	15
7. Doorstart / Voortzetten	15
8. Rechtmatigheid	15
9. Crediteuren	16
10. Fiscaliteit	16
11. Overig	17
12. Informatievoorziening en publicatie openbare verslagen	18

1. Inleiding

Voorzover in het onderstaande verslag geen melding wordt gemaakt van aangelegenheden die in het vorige faillissementsverslag werden vermeld, zijn deze aangelegenheden hetzij afgewikkeld dan wel hebben zich ten opzichte van de in de vorige faillissementsverslagen vermelde stand van zaken geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan.

2. Samenvatting van belangrijkste activiteiten

In de onderhavige verslagperiode hebben Curatoren de verkoop van activa van DSB Beheer en haar groepsmaatschappijen voortgezet. De verkoop betrof met name onroerende zaken, waarmee de onroerend goed portefeuille van de DSB Groep thans voor het grootste deel is verkocht.

Curatoren hebben in overleg met de hypotheekhouder het zakenvliegtuig verkocht.

Het overleg met Deutsche Bank (Nederland) N.V. ('**Deutsche Bank**') als pandhouder van de DSB Kunstcollectie heeft vooralsnog geleid tot de onderhandse verkoop van één kunstwerk.

Terzake van het onafgebouwde Scheringa Museum in Opmeer hebben Curatoren met Deutsche Bank, de curatoren van Bouwbedrijf Midreth B.V. ('**Midreth**') en haar financiers (Rabobank) overeenstemming bereikt over een gecoördineerde aanpak om tot een verkoop van dit pand te komen.

3. Personeel

Er hebben zich sinds het vorige verslag geen bijzondere ontwikkelingen voorgedaan.

4. Activa

Zakenvliegtuig

De met de hypotheekhouder van het zakenvliegtuig (ABN AMRO Lease N.V.) gemaakte verkoopafspraken hebben geresulteerd in een biedingprocedure, die heeft geleid tot een onderhandse verkoop van het zakenvliegtuig voor een bedrag van US\$ 7,6 miljoen (€ 5.274.847,31).

Met machtiging van de rechter-commissaris hebben Curatoren tegen de achtergrond van de voorgenomen transactie het zakenvliegtuig zonder enige garantie in eigendom overgedragen aan ABN AMRO Lease N.V., teneinde ABN AMRO Lease N.V. in staat te stellen om onder in de markt gebruikelijke voorwaarden (inclusief diverse garanties) het zakenvliegtuig te verkopen. Rekening houdende met de wisselkoers is het zakenvliegtuig door Curatoren verkocht voor een bedrag ad € 5.274.847,31 (met verlegging van de verschuldigde BTW). De uitwinningkosten dienen nog door partijen vastgesteld te worden. Zodra die bekend zijn, kan de definitieve restantvordering van ABN AMRO Lease N.V. op DSB Beheer worden berekend, welke door de verkoop aanzienlijk in omvang zal afnemen.

Deelnemingen

A. Schadeverzekerings- en levensverzekeringsbedrijf

DSB Ficoholding N.V., DSB Schade N.V., DSB Leven N.V. en DS Verzekeringen Holding N.V.

DSB Bank heeft bij overeenkomst van 16 september 2011 in verband met artikel 2.4.3 van het Akkoord op Hoofdlijnen van 16 september 2011 aan DSB Ficoholding N.V. een lening faciliteit van maximaal € 28 miljoen ter beschikking gesteld tegen 1 jaar EURIBOR plus 4% per jaar, welke lening faciliteit op 1 oktober 2021 in zijn geheel afgelost dient te zijn. Voor een beschrijving van het Akkoord op Hoofdlijnen wordt verwezen naar het eveneens vandaag verschenen tiende openbaar verslag van de curatoren van DSB Bank. Op 30 september 2011 is door DSB Ficoholding N.V. een bedrag van € 13 miljoen onder deze lening faciliteit opgenomen. DSB Ficoholding N.V. heeft dit bedrag, overeenkomstig de bepalingen van de lening faciliteit, aangewend als agiostorting op de door haar gehouden aandelen in DSB Leven N.V., welke vennootschap op haar beurt dit bedrag heeft aangewend als agiostorting op de door haar gehouden gewone aandelen in Hollands Welvaren Leven N.V.

B. Intermediair- en internetbedrijven

DSB Participaties

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van DSB Participaties. Als **bijlage 1** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Participaties gevoegd.

DSB Intermediairs B.V. (“DSB Intermediairs”) en dochtervennootschappen

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in relatie tot DSB Intermediairs en dochtervennootschappen. Het overleg met betrokken partijen over de liquidatie van DSB Intermediairs en haar dochtervennootschappen buiten faillissement is in deze verslagperiode voortgezet en bevindt zich in een afrondend stadium.

DSB Internetbedrijven en participaties

DSB Internetbedrijven

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van DSB Internetbedrijven. Als **bijlage 2** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Internetbedrijven gevoegd.

Plazacasa

Plazacasa was 50% aandeelhouder van Jaap.nl B.V. Het belang in Jaap.nl B.V. is door Curatoren verkocht aan Telegraaf Media Nederland B.V., waarvoor Curatoren verwijzen naar de eerder verschenen verslagen in het faillissement van DSB Beheer. Daarmee was Plazacasa een lege vennootschap geworden die moest worden geliquideerd.

Aandeelhouders van Plazacasa zijn DSB Internetbedrijven (79,49 %), DoWe B.V. (12,55 %) en Stichting Administratiekantoor Plazacasa (7,96 %). In de onderhavige verslagperiode hebben Curatoren overleg gevoerd met de overige aandeelhouders van Plazacasa en de liquidatiemogelijkheden met hen besproken. Hiertoe is op 17 augustus 2011 een buitengewone algemene aandeelhoudersvergadering gehouden. Op deze vergadering is het besluit genomen om het eigen faillissement van Plazacasa aan te vragen, nu de met de verkoop van het aandelenbelang in Jaap.nl gerealiseerde opbrengst niet voldoende was om de vorderingen van crediteuren te voldoen. Op 30 augustus 2011 is het faillissement van Plazacasa door de rechtbank Amsterdam uitgesproken.

Als **bijlage 3** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van Plazacasa gevoegd. Op 31 oktober 2011 bedroeg het saldo op de faillissementsrekening € 50.479,96. Dit saldo bestaat voornamelijk uit de (voor het uitspreken van het faillissement gerealiseerde) opbrengst

van de verkoop van de door Plazacasa gehouden aandelen in Jaap.nl B.V.

Voor het overige heeft Plazacasa geen actief dat nog ten behoeve van crediteuren te gelde kan worden gemaakt.

Clicks 4 Sales

De verkoop van de domeinnamen die aan Clicks 4 Sales toebehoren, zal worden gecombineerd met de verkoop van de domeinnamen die door DSB Bank worden gehouden. Curatoren voeren daaromtrent overleg met de curatoren van DSB Bank.

Op 30 juni 2011 heeft Clicks 4 Sales een eerste tussentijdse uitkering van 15% op haar vordering ontvangen uit het faillissement van DSB Bank. De uitkering bedroeg € 101.991,04.

Als **bijlage 4** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van Clicks 4 Sales gevoegd.

C. Vastgoedactiviteiten

Algemeen

De verkoop van het vastgoed vindt nog steeds plaats conform het daartoe opgestelde en in de vorige verslagen eerder beschreven verkoopprotocol, dat in overleg met de hypotheekhouders is verlengd tot 1 januari 2012.

De tot de vastgoedportefeuille behorende weilanden en onbebouwde percelen zijn inmiddels verkocht. Thans resteert nog een negental kantoorpanden. Het betreft hier twee panden die eigendom zijn van DSB Bank, de overige niet verkochte kantoorpanden zijn eigendom van DSB Bankfilialen. Een drietal panden te Hoorn, Emmeloord en Heerhugowaard zijn nog aan DSB Bank verhuurd resp. bij DSB Bank in gebruik tot eind 2012 ten behoeve van de afwikkeling van het faillissement van DSB Bank en kunnen dus ook pas op langere termijn worden verkocht.

In de afgelopen verslagperiode zijn de nog niet verkochte (verhypothekeerde) panden door CB Richard Ellis opnieuw getaxeerd, waarna het verkooptraject zal worden gecontinueerd. De verkoop van de panden wordt vertraagd door de moeilijke algemene economische situatie en

de problemen op de vastgoedmarkt in het bijzonder. De afronding van het verkoopproces vergt mede door deze omstandigheden meer tijd.

DSB Vastgoed

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van DSB Vastgoed. Als **bijlage 5** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Vastgoed gevoegd.

DSB Vastgoed Ontwikkeling

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van DSB Vastgoed Ontwikkeling. Als **bijlage 6** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Vastgoed Ontwikkeling gevoegd.

Scheringa Museum

In de afgelopen verslagperiode hebben Curatoren het overleg met Deutsche Bank en curatoren van Midreth en de financiers van Midreth over een gezamenlijke aanpak van de verkoop van het onafgebouwde museumgebouw afgerond. Partijen hebben Jones Lang LaSalle als onafhankelijke derde ingeschakeld, die namens partijen het overleg met gegadigden en de gemeente Opmeer zal gaan voeren. Er hebben zich reeds diverse geïnteresseerde partijen voor aankoop van het pand gemeld.

Als **bijlage 7** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van Scheringa Museum gevoegd.

DSB Spanbroekerweg

In de afgelopen verslagperiode zijn alle resterende percelen die eigendom waren van DSB Spanbroekerweg verkocht. De percelen betroffen voornamelijk weilanden gelegen in Spanbroek. Enkele van deze percelen waren niet met een hypotheek belast. De opbrengst van deze percelen is bijgeschreven op de faillissementsrekening.

Als **bijlage 8** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Spanbroekerweg gevoegd.

DSB Vastgoed Exploitatie

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van DSB Vastgoed Exploitatie. Als **bijlage 9** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Vastgoed Exploitatie gevoegd.

DSB Bankfilialen

DSB Bankfilialen verhuurt thans nog een pand in Hoorn aan DSB Bank en ontvangt hiervoor per kwartaal de overeengekomen huurpenningen. Er is een aanvang gemaakt met de verkoop van een kantoorpand in Rotterdam (dat tot 31 augustus 2011 aan DSB Bank werd verhuurd maar inmiddels leeg is opgeleverd).

De kantoorpanden in Eefde, Maastricht, Emmen, Echt, Enschede en Rotterdam zijn nog niet verkocht. Jones Lang LaSalle is in opdracht van Curatoren en de hypotheekhouders nog steeds doende gegadigden voor deze panden te vinden. Deze panden zijn door CB Richard Ellis opnieuw getaxeerd.

Als **bijlage 10** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Bankfilialen gevoegd.

Rinsma State

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van Rinsma State.

Als **bijlage 11** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van Rinsma State gevoegd.

DSB Stadion

De boedel van DSB Stadion heeft op 14 februari 2011 diverse conservatoire beslagen ten laste van Memid Investments B.V. ("**Memid**") (een aan Midreth gelieerde vennootschap) gelegd ter verzekering van een (betwiste) vordering van DSB Stadion op Memid van ruim € 4 miljoen, de betaling waarvan werd bemoeilijkt door het faillissement van Midreth. De termijn voor het instellen van de eis in de hoofdzaak is (tweemaal) verlengd, laatstelijk tot en met 14

oktober 2011 in verband met een dreigend faillissement van Memid. Nadat op 30 mei 2011 aan Memid voorlopige surséance van betaling werd verleend, is Memid op 28 juni 2011 inderdaad in staat van faillissement verklaard.

Als gevolg van het faillissement vervielen de gelegde beslagen van rechtswege ex art. 33 Fw. De curator heeft inmiddels de vordering van DSB Stadion tot een bedrag van € 4.318.246,58 ter verificatie bij de curatoren van Memid ingediend. Er is nog geen duidelijkheid omtrent de vooruitzichten op een uitkering in dit faillissement.

Als **bijlage 12** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Stadion gevoegd.

DSB Vastgoed Beleggingen

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van DSB Vastgoed Beleggingen. Als **bijlage 13** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DSB Vastgoed Beleggingen gevoegd.

D. Kunst, museumexploitatie en sport

DS Sport en Art Beheer

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van DS Sport en Art Beheer. DS Sport en Art Beheer heeft geen actief dat door de curator te gelde kan worden gemaakt, derhalve is er ook thans nog geen tussentijds financieel verslag opgemaakt.

DS Sport

Zoals gemeld in het vorig openbaar verslag, beschikte DS Sport over onvoldoende actief om al haar schulden te voldoen, zodat een liquidatie buiten faillissement niet mogelijk was. Curatoren hebben op 28 juli 2011 toestemming van de rechter-commissaris verkregen om het faillissement van deze vennootschap via een eigen aangifte te bewerkstelligen. Op 23 augustus 2011 is het faillissement van DS Sport uitgesproken.

Op 31 oktober 2011 was een bedrag van € 2.535.130,= door AZ N.V. afgelost op de restantlening van DS Sport, waarna de stand van de lening (inclusief rente) per deze datum € 1.568.933,04 bedraagt.

Als **bijlage 14** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DS Sport gevoegd. Het saldo op de faillissementsrekening bedraagt thans € 1.789.908,47 en bestaat uit de gedeeltelijk door AZ afgeloste lening minus de afwikkelingskosten die Curatoren en hun adviseurs hebben gemaakt bij de verkoop van de door DS Sport gehouden aandelen in AZ N.V. (zie hierna onder 11).

DS Art

De curator van DS Art heeft, na overleg en met instemming van de pandhouder (Deutsche Bank), het schilderij "Naked Woman in a Red Chair" van Lucian Freud voor een koopprijs van € 4,2 miljoen verkocht. Uit de koopprijs, die in mindering strekt op de vordering van Deutsche Bank, heeft de boedel van DS Art een boedelbijdrage voor haar medewerking van € 50.000 ontvangen.

De curator van DS Art en Deutsche Bank hebben daarnaast overleg gevoerd over de meest geëigende wijze van verkoop van de (overige) kunstwerken teneinde te komen tot een zo hoog mogelijke verkoopopbrengst. Daarbij is het onmogelijk gebleken een aanzienlijk deel van de kunstwerken bij elkaar te houden (via een onderhandse verkoop door DS Art) op voor de curator van DS Art acceptabele voorwaarden. In dit verband was met name van belang dat Deutsche Bank niet bereid was de boedel van DS Art te vrijwaren voor eventuele fiscale risico's die aan een onderhandse verkoop door DS Art waren verbonden.

Deutsche Bank heeft zich vervolgens in haar hoedanigheid van (vuist)pandhouder tot de Voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam gewend met het verzoek haar toestemming te verlenen voor een onderhandse verkoop ex art. 3: 251 lid 1 BW van een deel van de kunstcollectie aan een Nederlandse particulier. Het betreft circa 1.000 werken die vervaardigd zijn door vrijwel uitsluitend Nederlandse kunstenaars. De behandeling van dit verzoekschrift heeft plaatsgevonden op 27 oktober 2011. Curatoren en de curator van DS Art en van DSB Stadion hebben tegen het verzoek van Deutsche Bank verweer gevoerd. De voorzieningenrechter zal in beginsel op 10 november 2011 uitspraak doen. De aspirant koper heeft zich verplicht de gekochte kunstwerken gedurende enige tijd niet te verkopen en de

kunstwerken toegankelijk te maken voor het Nederlandse publiek al dan niet door tentoonstelling dan wel door uitleen aan andere musea.

Met betrekking tot de resterende circa 230 kunstwerken van internationale kunstenaars voeren de curator van DS Art en Deutsche Bank overleg met Christie's Amsterdam B.V. over verkoop via een veiling voor rekening en risico van Deutsche Bank. Partijen verwachten dat hierover binnen afzienbare tijd overeenstemming kan worden bereikt en dat het veilingtraject voor deze kunstwerken in het voorjaar 2012 kan starten.

Als **bijlage 15** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van DS Art gevoegd.

Veestapel Opmeer

Sinds het vorige openbare verslag hebben zich geen vermeldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan in het faillissement van Veestapel Opmeer. Als **bijlage 16** wordt aan dit verslag een tussentijds financieel verslag van Veestapel Opmeer gevoegd.

5. Debiteuren

Curatoren verwijzen naar de vorige openbare verslagen.

6. Bank / Zekerheden

Curatoren verwijzen naar de vorige openbare verslagen.

7. Doorstart / voortzetten

Curatoren verwijzen naar de hiervoor en het in de vorige openbare verslagen vermelde terzake van de (verkoop)initiatieven van de afzonderlijke onderdelen van de DSB Groep.

8. Rechtmatigheid

In de afgelopen verslagperiode hebben Curatoren het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement van DSB Beheer voortgezet. In de loop van de maand november 2011 zullen Curatoren gesprekken met direct betrokkenen voeren. Curatoren verwachten in het eerste kwartaal van 2012 hun rapportage openbaar te kunnen maken.

9. Crediteuren

Crediteuren in de faillissementen van bovengenoemde vennootschappen kunnen hun vordering indienen door middel van een gemotiveerde brief.

Zij kunnen hun brief richten aan:

DSB Beheer B.V.

t.a.v. Crediteurenadministratie

Postbus 70

1687 ZH Wognum

Werkzaamheden

Curatoren zullen het verificatietraject voortzetten en streven er naar de rechter-commissaris in de loop van (het voorjaar van) 2012 te vragen een datum te bepalen voor de verificatievergadering in het faillissement van DSB Beheer (en in faillissementen van andere vennootschappen van de DSB Groep waarin naar verwachting een uitkering aan crediteuren mogelijk zal zijn).

10. Fiscaliteit

In het vorige openbare verslag is al melding gemaakt van de vaststellingsovereenkomst met de Belastingdienst Amsterdam van maart 2011, waarbij alle bekende en nog uitstaande fiscale discussiepunten binnen de DSB-groep op een minnelijke wijze zijn geregeld zonder daarbij afbreuk te doen aan de verschillende standpunten van partijen. Als gevolg van deze vaststellingsovereenkomst heeft DSB Beheer (als moedermaatschappij van de fiscale eenheid vennootschapsbelasting en als onderdeel van de fiscale eenheid omzetbelasting) in juni 2011 per saldo een bedrag van € 23,7 mio (inclusief rente) op de faillissementsrekening ontvangen. In laatstgenoemd bedrag is rekening gehouden met de verrekening van nog openstaande reguliere belastingschulden van per saldo ongeveer € 1,5 mio (per maart 2011) van de verschillende DSB-vennootschappen.

Als gevolg van de vaststellingsovereenkomst verwachten Curatoren dat DSB Bank een additionele vordering van € 24,6 mio zal indienen in het faillissement van DSB Beheer. Daarnaast zal er nog een separate vordering van DSB Bank op DSB Beheer worden ingediend uit hoofde van een tweetal specifieke overeenkomsten van overdracht van ver-

rekenbare verliezen van DSB Beheer en een aantal van haar (voormalige) dochtermaatschappijen (zie het Financieel Verslag 2010 van DSB Bank, dat als bijlage 2 is opgenomen in het negende openbare verslag van DSB Bank van 29 juli 2011).

11. Overig

Vooruitzichten voor crediteuren en termijn afwikkeling faillissement

Curatoren kunnen onder meer in verband met de nog vast te stellen (restant)vorderingen van de (externe) banken nog geen uitspraak doen omtrent de omvang van een eventuele uitkering aan crediteuren van DSB Beheer noch omtrent de termijn waarop deze uitkering zal kunnen plaatsvinden.

Curatoren verwachten op basis van de thans bekende gegevens dat in een aantal faillissementen van dochtervennootschappen van DSB Beheer (waaronder waarschijnlijk DSB Stadion, DSB Bankfilialen, DSB Spanbroekerweg, DSB Vastgoed Beleggingen en DS Sport) eveneens een uitkering aan crediteuren mogelijk zal zijn. Ook omtrent de omvang en het tijdstip van een dergelijke uitkering kunnen Curatoren nog geen enkele uitspraak doen.

Urenbesteding

In het tweede en derde kwartaal van 2011 hebben Curatoren (met de hulp van meerdere teams van medewerkers) in totaal 1.472,40 uren besteed aan dit faillissement, waarvan 234,90 uren voor Houthoff Buruma en 1.237,50 uren voor CMS Derks Star Busmann.

PwC heeft met haar team in dezelfde periode in totaal 680,50 uren besteed aan het onderzoeken van de administratie en de financiële gegevens van DSB Beheer en haar dochterondernemingen (exclusief DSB Bank) en het verzorgen van de rapportages aan Curatoren terzake.

Financiële verantwoording en saldi bankrekening

Voor een beschrijving van de inkomsten en uitgaven wordt verwezen naar het tussentijds financieel verslag in het faillissement van DSB Beheer dat als **bijlage 17** aan dit verslag is gevoegd. Ten aanzien van al gefailleerde DSB entiteiten verwijzen Curatoren naar de overige bij dit verslag gevoegde tussentijdse financiële verslagen.

Vanaf de aanvang van het faillissement van DSB Beheer hebben Curatoren (en hun adviseurs) de door hun bestede tijd per sub-dossier separaat geadmistreerd. Op basis van deze registratie is het salaris van Curatoren en kosten adviseurs toegerekend aan enkele inmiddels in faillissement verkerende dochtervennootschappen van DSB Beheer. Na toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator van DS Art, DSB Stadion en DS Sport het aan deze vennootschappen toegerekende salaris curator en de kosten van adviseurs aan DSB Beheer vergoed.

De ontvangst van de hiervoor onder 10 vermelde betaling door de Belastingdienst Amsterdam heeft DSB Beheer in staat gesteld het door de boedel van DSB Bank sinds de aanvang van het faillissement van DSB Beheer verstrekte boedekrediet integraal af te lossen.

Plan van aanpak en werkzaamheden

Curatoren zullen in de komende maanden de verkoop van activa van DSB Beheer en dochtermaatschappijen continueren, het oorzakenonderzoek voortzetten en voorbereidingen treffen voor de verificatievergadering(en).

12. Informatievoorziening en publicatie openbare verslagen.

Curatoren verwijzen ook naar het de gepubliceerde faillissementsverslagen van de curatoren van DSB Bank. Het volgend openbare verslag van Curatoren zal eind januari 2012 verschijnen.

Dit verslag alsmede alle andere openbare verslagen in dit faillissement zullen worden gepubliceerd op de websites van CMS Derks Star Busmann (www.cms-dsb.com) en Houthoff Buruma (www.houthoff.com) alsmede op de website van DSB Bank (www.dsbbank.nl).

Amsterdam, 31 oktober 2011,

Mr. R.J. Schimmelpenninck
curator

Mr. drs. J.L.M. Groenewegen
curator

Overzicht Bijlagen:

Bijlage 1	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Participaties (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 2	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Internetbedrijven (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 3	Tussentijds Financieel Overzicht Plazacasa (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 4	Tussentijds Financieel Overzicht Clicks 4 Sales (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 5	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Vastgoed (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 6	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Vastgoed Ontwikkeling (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 7	Tussentijds Financieel Overzicht Scheringa Museum (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 8	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Spanbroekerweg (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 9	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Vastgoed Exploitatie (Inkomsten/ Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 10	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Bankfilialen (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 11	Tussentijds Financieel Overzicht Rinsma State (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 12	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Stadion (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 13	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Vastgoed Beleggingen (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 14	Tussentijds Financieel Overzicht DS Sport (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 15	Tussentijds Financieel Overzicht DS Art (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 16	Tussentijds Financieel Overzicht Veestapel Opmeer (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).
Bijlage 17	Tussentijds Financieel Overzicht DSB Beheer (Inkomsten/Uitgaven na datum faillissement).